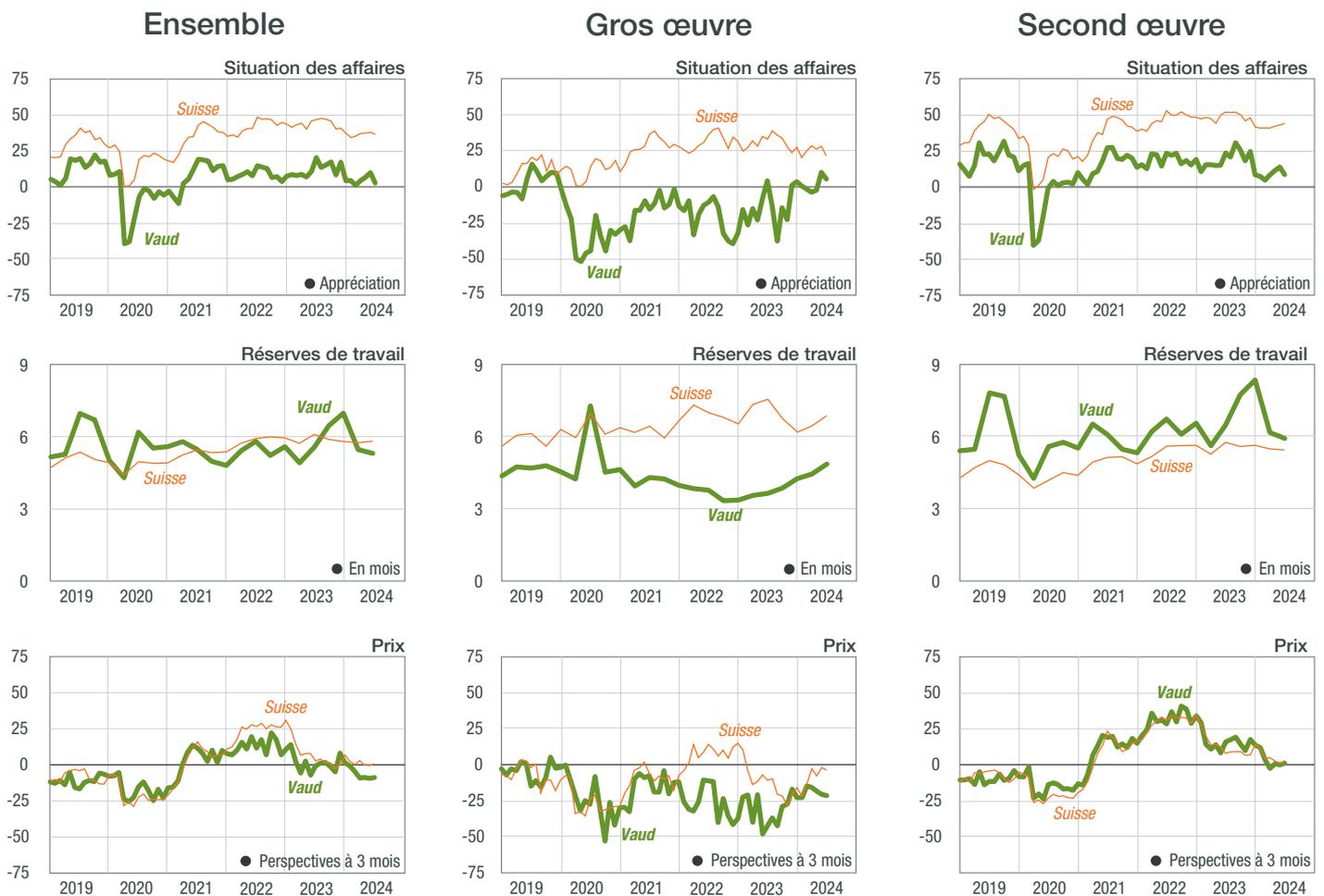


Construction

Trimestriel de juillet 2024

UNE FAIBLE DEMANDE AFFECTE LES AFFAIRES DU SECTEUR DU BÂTIMENT

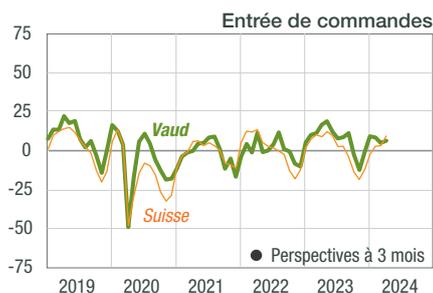


Dans l'industrie vaudoise de la construction, la marche des affaires est jugée satisfaisante et stable sur les trois derniers mois. La stabilité est également anticipée pour les prochains mois. En revanche, le manque de main-d'œuvre se fait toujours ressentir. C'est une entrave à la production pour 36 % des répondants. En corollaire, le nombre d'employés est jugé insuffisant pour 22 % des entrepreneurs. Si

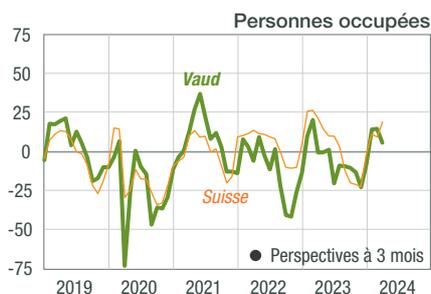
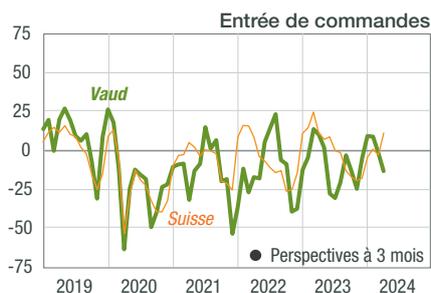
le second œuvre affiche une situation toujours positive, dans le gros œuvre en revanche, un entrepreneur sur quatre actifs dans le secteur du bâtiment juge négativement la situation de ses affaires. Une demande insuffisante grève la marche des affaires pour près de trois répondants sur cinq. Une tendance à la baisse de la production dans la branche est attendue pour les trois prochains mois.

Signe d'une faible demande, le nombre de demandes de permis de construire déposés durant le trimestre est en baisse de 13,6 % par rapport à la même période l'année passée. Il s'élève à 1294 contre 1498 un an auparavant. A fin juin, le nombre de personnes travaillant dans la construction est de 28791, soit une variation de -0,2 % depuis le dernier trimestre et -2,3 % sur un an.

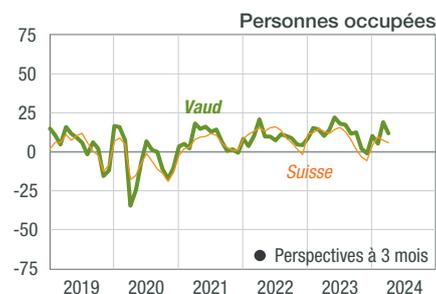
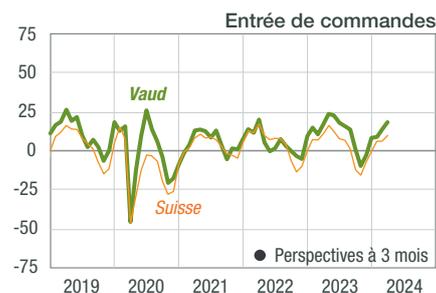
Ensemble



Gros œuvre



Second œuvre



La conjoncture en chiffres

ENQUÊTE TRIMESTRIELLE	Ensemble			Bâtiment			Gros œuvre Génie civil			Second œuvre Installations Aménagements					
	Jan. 2024	Avr. 2024	Juil. 2024	Jan. 2024	Avr. 2024	Juil. 2024	Jan. 2024	Avr. 2024	Juil. 2024	Jan. 2024	Avr. 2024	Juil. 2024			
	Volume de commandes														
Appréciation	-12,7	-16,4	-8,3	-41,2	-44,4	-49,7	-45,4	-17,3	-18,7	12,2	-6,2	-7,6	-16,2	-33,0	-17,4
Réserve de travail															
Appréciation générale (en mois)	7,0	5,5	5,3	3,6	3,1	3,2	4,0	6,3	6,4	18,9	12,1	11,7	5,9	4,0	4,3
Activité / chiffre d'affaires															
Evolution au cours du trimestre	8,9	-5,7	14,4	-2,5	1,4	8,1	-9,7	32,8	-12,0	28,1	5,0	6,1	-13,7	-28,4	4,0
Rénovation et entretien															
Appréciation générale (en % du chiffre d'affaires)	47,6	45,8	47,3	34,6	37,6	35,6	36,3	-	17,8	51,1	34,8	52,0	46,7	55,7	54,8
L'exécution des commandes a été contrariée par (en %):															
- limite de la capacité des machines et équipements	11,7	10,0	13,0	2,6	0,0	9,6	7,2	35,4	24,3	28,5	24,8	13,2	1,0	0,0	5,4
- manque de main-d'œuvre	40,3	37,8	37,6	21,5	37,0	28,5	12,6	61,8	47,6	51,0	42,7	33,5	21,6	19,0	29,7
- conditions atmosphériques défavorables	19,9	7,2	24,5	21,1	5,0	15,5	20,1	0,0	36,4	6,0	2,6	10,7	22,3	8,0	22,4
Situation des affaires															
Appréciation générale	4,5	4,8	2,8	-8,0	-5,8	-16,5	5,0	0,0	11,2	12,4	21,3	8,7	-5,7	-22,1	-16,0
Perspectives pour les trois prochains mois															
Entrées de commandes	9,8	7,0	-1,7	15,0	-28,7	-36,0	5,0	0,0	18,7	14,2	12,4	8,1	-9,5	4,2	-26,0
Personnes occupées	1,8	7,9	6,1	-24,1	-1,8	-13,7	5,0	-	11,2	24,0	10,3	28,2	-7,2	-9,7	-14,2

AUTRES DONNÉES CONJONCTURELLES	III 2021	IV 2021	I 2022	II 2022	III 2022	IV 2022	I 2023	II 2023	III 2023	IV 2023	I 2024	II 2024
	Personnes occupées à la fin du trimestre											
En tout	28931	28536	28902	29083	29314	28830	29073	29481	29713	29303	28844	28791
dont maçonnerie, génie-civil	10263	10008	10256	10358	10382	10125	10304	10428	10492	10267	10059	10016
menuiserie, ébénisterie, charpenterie	4067	4049	4054	4009	4042	4027	4042	4117	4147	4098	4034	4023
plâtrerie, peinture	3197	3125	3129	3210	3224	3118	3117	3178	3248	3145	3122	3109
installations sanitaires, ferblanterie, couverture	2592	2558	2549	2560	2587	2571	2553	2545	2522	2507	2514	2536
installations électriques	2070	2073	2131	2146	2185	2176	2218	2299	2352	2389	2402	2396
serrurerie, constructions métalliques	1466	1446	1499	1520	1555	1518	1564	1558	1596	1575	1507	1498
installations de chauffage et ventilation	1260	1256	1242	1222	1232	1233	1231	1259	1250	1262	1267	1281
Demandes de permis de construire												
En tout	1357	1209	1275	1456	1541	1542	1469	1498	1221	1279	1278	1294
dont constructions nouvelles	416	383	425	436	356	400	408	428	316	335	408	416
transformations et rénovations	570	502	528	638	733	748	714	673	601	637	591	552
agrandissements et adjonctions	279	232	236	288	349	289	252	290	233	214	201	219

Conjoncture vaudoise : Publication trimestrielle paraissant en février, mai, août et novembre.

Abonnement annuel : Fr. 50.- TVA incluse. Gratuit pour les participants au test conjoncturel.

Réalisation : Commission conjoncture vaudoise, CP 315, 1001 Lausanne 13 - Tél. 021 613 35 39.

Composition de la commission : Banque Cantonale Vaudoise (BCV), Chambre vaudoise du commerce et de l'industrie (CVCI), Service de la promotion de l'économie et de l'innovation (SPEI) et Statistique Vaud (StatVD).

En collaboration avec : le Centre de recherches conjoncturelles de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich (KOF).

Partenaires : Association cantonale vaudoise des installateurs-électriciens (ACVIE), Association vaudoise des installateurs de chauffage et ventilation (AVICV), Fédération vaudoise des entrepreneurs (FVE) et Fédération vaudoise des maîtres ferblantiers, appareilleurs et couvreurs (FVMFAC).

Reproduction autorisée avec mention de la source.

www.conjoncturevaudoise.ch